

2019-02-28

Bokslutskommuniké 2018

- Hyresintäkterna uppgår till 101 mkr (15 mkr).
- Driftsöverskottet uppgår till 74 mkr (11 mkr).
- Överskottsgraden uppgår till 73% (71%).
- Värdet på fastighetsportföljen uppgick till 2.282 mkr (903 mkr) vilket ger orealiserade värdeförändringar om 162 mkr (83 mkr).
- Resultat efter skatt uppgick till 149 mkr (50 mkr).
- Resultat per aktie uppgick till 24,8 kronor (14,1 kronor).
- Styrelsen föreslår att aktieutdelningen höjs till 8,25 kronor (8,00 kronor) per aktie och år med första kvartalsvisa avstämningsdag 2019-04-25.

Tre Kronor Property Investment AB äger, förvaltar och utvecklar välbelägna kommersiella fastigheter med hög andel livsmedel och samhällsservice i Norden. Bolaget är en aktiv fastighetsägare som därmed utgör ett stöd till hyresgästernas verksamhet och skapar värde för både hyresgäster och aktieägare.

Rapporten i sin helhet bifogas.

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA:

Michael Johansson, vd; telefon: +46 73-200 40 28, e-mail: michael.johansson@3krproperty.se, alternativt se bolagets hemsida: www.3krproperty.se

Denna information är sådan information som Tre Kronor är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 28 februari 2019 kl. 8.20 CET.

Bolagets aktie (3KR.ST) är upptagen till handel på Nasdaq First North med FNCA Sweden AB som Certified Adviser, +46(0)8-528 00 39, info@fnca.se.