

TRE KRONOR

PROPERTY INVESTMENT

2021-04-26

Resultatrapport 1 januari – 31 mars 2021

- Hyresintäkterna ökade med 6 mkr till 57 mkr
- Förvaltningsresultat per aktie ökade till 1,96 kr (1,71)
- Kassaflöde per aktie ökade till 2,38 kr (1,84)
- Återstående kontraktstid för de tio största hyresgästerna har sedan 2020-12-31 ökat från 3,5 år till 3,9 år
- Lägre överskottsgrad pga. ökade kostnader för snöröjning och uppvärmning
- Justerat EPRA NAV har ökat med 12,7% sedan föregående år (justerat för utdelning på 8,25 kronor per aktie) och uppgår till 142,3 kronor per aktie.

Rapporten i sin helhet bifogas.

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA:

Michael Johansson, vd; telefon: +46 73-200 40 28, e-mail: michael.johansson@3krproperty.se, alternativt se bolagets hemsida: www.3krproperty.se/investor-relations/finansiella-rapporter/

Denna information är sådan information som Tre Kronor är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 26 april 2021 kl. 07.55 CET.

Bolagets aktie (3KR.ST) är upptagen till handel på Nasdaq First North Growth Market med FNCA Sweden AB som Certified Adviser, +46(0)8-528 00 39, info@fnca.se.