

TRE KRONOR

PROPERTY INVESTMENT

Tre Kronor Property Investment AB (publ) förvärvar fastighet i Norge uthyrd till Norgesgruppen och Vinmonopolet.

Tre Kronor Property Investment AB ("Tre Kronor") har via dotterbolag tecknat avtal om förvärv av en fastighet i Levanger, ca 8 mil norr om Trondheim. Det underliggande fastighetsvärdet uppgår till ca 44 miljoner NOK.

"Tre Kronor fortsätter att stärka sin verksamhet i Norge, vilket ligger helt i linje med bolagets strategi att växa på den norska marknaden" säger Michael Johansson, vd på Tre Kronor Property Investment AB.

Fastigheten är i huvudsak uthyrd till Norges största dagligvarukedja, Norgesgruppen, som i fastigheten driver supermarketkedjan Kiwi samt till det statliga Vinmonopolet. Genomsnittlig ytterligare hyrestid är drygt 6 år. Genom förvärvet ökar Tre Kronors hyresvärde med cirka 3 miljoner NOK.

Fastigheten tillträds under april 2021.

Catella Property Asset Management har varit transaktionsrådgivare till Tre Kronor.

För ytterligare information, kontakta:

Michael Johansson, Verkställande direktör, telefon 073-200 4028,
michael.johansson@3krproperty.se

Om Tre Kronor

Tre Kronor Property Investment AB är ett fastighetsbolag som fokuserar på välbelägna fastigheter med hög andel livsmedel och samhällsservice i Norden. Bolagets aktie handlas på Nasdaq First North Growth Market sedan den 10 november 2017 och har kortnamn "3KR". FNCA Sweden AB, +46(0)8-528 00 39 info@fnca.se, är utsedd Certified Adviser.