

TRE KRONOR

PROPERTY INVESTMENT

Tre Kronor Property Investment AB (publ) förvärvar i Sverige

Tre Kronor Property Investment AB ("Tre Kronor") har via dotterbolag tecknat avtal om förvärv av två fastigheter i Leksand och Rättvik till ett underliggande fastighetsvärde om ca 45 miljoner kr.

"Tre Kronor fortsätter att växa i Sverige. Förvärvet stärker portföljen och ökar Tre Kronors synergieffekter." säger Michael Johansson, vd på Tre Kronor Property Investment AB.

Fastigheten i Leksand är uthyrd till Coop och Systembolaget, och fastigheten i Rättvik som ligger granne med en fastighet redan ägd av Tre Kronor är uthyrd till Systembolaget. Genom förvärvet ökar Tre Kronors hyresvärde med cirka 3,8 miljoner kr.

Fastigheterna tillträds under kvartal 1 2021.

Catella Property Asset Management och Tango har varit transaktionsrådgivare till Tre Kronor.

För ytterligare information, kontakta:

Michael Johansson, Verkställande direktör, telefon 073-200 4028,
michael.johansson@3krproperty.se

Om Tre Kronor

Tre Kronor Property Investment AB är ett fastighetsbolag som fokuserar på välbelägna fastigheter med hög andel livsmedel och samhällsservice i Norden. Bolagets aktie handlas på Nasdaq First North Growth Market sedan den 10 november 2017 och har kortnamn "3KR". FNCA Sweden AB, +46(0)8-528 00 39 info@fnca.se, är utsedd Certified Adviser.